



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

от « 14 » июля 2017 года

№ 23

г. Кострома

УТВЕРЖДАЮ

Директор департамента
государственного регулирования цен и
тарифов Костромской области

И.Ю. Солдатова

Присутствовали члены Правления:

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.Ю. Солдатова
Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	А.Н. Смирнов
Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	С.А. Покровская
Начальник юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.А. Маракулина
Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента	Т.А. Мокина
Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	П.В. Северюхин

Приглашенные:

Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:

Начальник отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	О.Б. Тимофеева
Заместитель начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.Н. Стрижова
Главный специалист-эксперт отдела регулирования тарифов в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Е.Н. Суметова

Представители органов исполнительной власти Костромской области

Глава городского поселения г. Нея	С.В. Иванов
Заведующий сектором по работе с муниципальной собственностью администрации городского поселения г. Нея	А.В. Селезнев

Представители регулируемых организаций:

Начальник управления по развитию бизнеса ОАО «УК Русэнергокапитал»	С.В. Петрик
Исполнительный директор ООО «Водоканалсервис»	С.В. Жуков
Генеральный директор ООО «Возрождение»	А.Ю. Махов

Кворум для принятия решения имелся.

Вопрос: «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО)».

СЛУШАЛИ:

Секретаря – ведущего эксперта департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Северюхина П.В.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю.– Принять повестку

Вопрос 1. «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, поставляемую потребителям Костромской области на 2017 год.

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу Тимофееву О.Б., сообщившего следующее.

Основанием для установления тарифов на тепловую энергию на 2017 год, поставляемую ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (далее – ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России) является заявление от 16.06.2017 года, вх. № О-1410.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;

методики определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах теплоснабжения, утвержденная Госстроем РФ от 12.08.2003 г. (Методика);

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- прогноз социально-экономического развития РФ и предельные условия цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов (далее – Прогноз).

Организация осуществляет регулируемую деятельность теплоснабжения на правах аренды муниципального имущества.

На обслуживании находятся 5 источников тепловой энергии.

Регулируемая организация находится на общей системе налогообложения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию на 2017 год от 23.06.2017 года № 293.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации (от собственных источников теплоснабжения):

1. Объемы производства и полезного отпуска продукции.

Основные плановые показатели ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на 2017 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- объем произведенной тепловой энергии – 105924,2 Гкал;
- объём расхода тепловой энергии на собственные нужды котельных – 566,07 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 7985,69 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 97372,4 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 62667,04 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 137529,7 тыс. руб., в том числе:

- материалы на производственные нужды – 4212,4 тыс. руб.;
- затраты на топливо на технологические цели – 75951,4 тыс. руб.;
- затраты на электроэнергию на технологические нужды – 24261,2 тыс. руб.;
- затраты на покупную тепловую энергию – 0,00 тыс. руб.;
- вода на технологические цели – 578,63 тыс. руб.;
- водоотведение сточных вод – 159,9 тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 0,00 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 22052,1 тыс. руб.;
- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом – 437,1 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 1182,7 тыс. руб.;
- иные работы и услуги, выполняемые по договорам – 2446,8 тыс. руб.;
- плата за выбросы загрязняющих веществ в окружающую среду – 14,1 тыс. руб.;
- расходы на страхование основных средств – 24,1 тыс. руб.;
- другие расходы – 5687,7 тыс. руб.;
- внереализационные расходы (создание нормативного запаса топлива) – 272,67 тыс.

руб.;

- прибыль – 199,1 тыс. руб.;
- налог на прибыль – 49,8 тыс. руб.

Организацией представлен расчет необходимой валовой выручки на 2017 год в объеме 173,0 млн. руб. (от собственных источников тепловой энергии) и покупной тепловой энергии от источников тепловой энергии ОАО «ТГК-2» - 44, 7 млн. руб. при полезном отпуске 96239,4 Гкал и 25498,27 Гкал.

В ходе экспертизы скорректированы объемы по котельной в г. Буре и г.п.г. Нея на 1133 Гкал и приняты на основании фактических объемов реализации за 2015-2016 годы.

В связи с чем, объем полезного отпуска тепловой энергии по всем источникам теплоснабжения принят в размере – 97372,4 Гкал.

Технологические потери тепловой энергии учтены в объеме 7985,695 Гкал на уровне плана 2016 года. Нормативы технологических потерь в тепловых сетях организацией не утверждены в установленном законодательством порядке.

Объем топлива рассчитан исходя из плановых объемов производства тепловой энергии в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии.

Так как, организацией не представлены утвержденные в установленном законодательством порядке утвержденные нормативы удельного расхода топлива, удельные нормы расхода топлива приняты на уровне 2016 года:

№ котельной, адрес	кг.у.т./Гкал (отпуск в сеть)
г.Кострома, ул.Никитская 47б	157,97
г.Нея кот.№173	216,77
г.Буй №1	259,54

Цена природного газа принята на основании представленных обосновывающих документов, услуги по транспортировке приняты по тарифам утвержденные приказом ФСТ от 24.03.2015 № 44-э/2. Расходы на топливо (природный газ) составили 60,5 млн.руб.

Цена угля принята по договорам поставки в размере 3101,3 руб./тонну (без НДС), затраты составили 15,7 млн.руб.

Объем электроэнергии принят по фактическому потреблению за предыдущие периоды, цена по предложению предприятия в соответствии с представленными счетами-фактурами, расходы учтены в размере 24,3 млн.руб.

Объемы воды и водоотведения на технологические нужды приняты фактическому потреблению за предыдущие периоды. Стоимость воды принята по тарифам, утвержденным Департаментом на 2017 год, для ресурсоснабжающих организаций. Расходы составили 0,7 млн.руб.

Налог на прибыль принят в размере – 0,06 млн.руб.

Учтена нормативная прибыль в размере 0,2 млн.руб. (0,5%).

В результате анализа представленных расчетных материалов департаментом необходимая валовая выручка на производство и передачу тепловой энергии от источников теплоснабжения предложенная организацией скорректирована в сторону снижения на 35,4 млн. руб., в том числе:

расходы на топливо – 3,2 млн. руб., в связи с корректировкой объемов производства и удельного расхода топлива;

электроэнергия на технологические цели – 0,2 млн.руб. Снижен объем на 46,8 тыс.Квт.ч. (учтен по факту потребления за предыдущие периоды);

оплата труда основных рабочих – 5,7 млн. руб. Скорректирована численность на 35,9 ед. сокращена численность слесарей, сварщиков;

ремонт основных средств – 4,2 млн. руб., исключен капитальный ремонт;

охрана труда – 759,6 млн. руб. в связи с сокращением численности персонала;

статья «общепроизводственные расходы» заявленные организацией в размере 11,6 млн. руб. в т.ч. содержание аварийно-диспетчерского обслуживания приняты департаментом в размере 2,0 млн. руб., остальные отнесены по элементам «материалы», «оплата труда», страховые взносы во внебюджетные фонды» и «расходы на оплату иных работ и услуг;

статья «общехозяйственные расходы» снижены на 6,7 млн. руб. в целях ограничения платы граждан.

Учтена нормативная прибыль в размере 0,5 % от НВВ.

Организацией представлен расчет необходимой валовой выручки на 2017 год затрат от покупной тепловой энергии от источников тепловой энергии ОАО «ТГК-2» в размере 44,7 млн. руб.

Департаментом объем реализации потребителям от источников тепловой энергии ОАО «ТГК-2» принят по предложению предприятия.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации (от источников ТГК-2 с учетом передачи по тепловым сетям ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России):

- покупка тепловой энергии – 26366,39 Гкал;
- потери тепловой энергии - 868,12 Гкал;
- полезный отпуск – 25498,27 Гкал;
- расходы на покупную тепловую энергию – 28659,55 тыс. руб.;
- вода на технологические цели – 21,73 тыс. руб.;

- материалы – 578,14 тыс. руб.;
- компенсация потерь в тепловых сетях – 975,75 тыс. руб.;
- оплата труда с отчислениями -1863,79 тыс. руб.;
- охрана труда – 44,63 тыс. руб.;
- обучение персонала – 14,00 тыс. руб.;
- другие расходы – 7416,03 тыс. руб.

Полезный отпуск и объем технологических потерь в тепловых сетях принят по предложению предприятия.

В ходе экспертизы скорректированы статьи затрат «Расходы на покупную тепловую энергию» на 2549,83 тыс. руб. и «Компенсация потерь в тепловых сетях» на 86,81 тыс. руб. в соответствии с утвержденными тарифами на тепловую энергию для ПАО «ТГК-2».

На основании проведенной экспертизы представленных материалов и с учетом ограничения роста платы граждан для Костромской области с июля 2017 года – 3,7% (распоряжение Правительства РФ от 19.11.2016 №2464-р) предлагаются тарифы на тепловую энергию, поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» на территории Костромской области на 2017 год (без НДС):

руб./Гкал	Тарифы
г. Кострома, котельная № 431 ул. Никитская 47 б по31.12.2017	1257,41
г.о.г.Буй (котельная №1, № 302) по31.12.2017	1908,49
г.п.г.Нея (котельная №173) по31.12.2017	2887,44
От источников теплоснабжения ОАО «ТГК-2» по31.12.2017	1552,01

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 Повестки, поддержали предложение уполномоченного по делу Тимофеевой О.Б. единогласно

Солдатов И.Ю. – Принять предложение Тимофеевой О.Б.

РЕШИЛИ:

1) установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на 2017 год:

руб./Гкал	Тарифы
г. Кострома, котельная № 431 ул. Никитская 47 б по31.12.2017	1257,41
г.о.г.Буй (котельная №1, № 302) по31.12.2017	1908,49
г.п.г.Нея (котельная №173) по31.12.2017	2887,44
От источников теплоснабжения ОАО «ТГК-2» по31.12.2017	1552,01

2) Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 15 декабря 2016 года № 16/364.

Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу со дня его официального опубликования.

Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Покровская С.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 2: «Об установлении тарифов на горячее водоснабжение в открытой системе теплоснабжения, поставляемую ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2017 год».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу Тимофееву О.Б. сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства Обороны Российской Федерации (далее - ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России)- представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление вх. № 1412 от 16.06.2017 г. и материалы для установления тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2017 год.

Нормативно-правовой базой экспертизы обоснованности тарифов на горячее водоснабжение в открытой системе 2017 год для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ и предельные условия цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов (далее – Прогноз) принятые в октябре 2016 года.

Организация владеет объектом теплоснабжения на праве оперативного управления.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», ДГРЦ и Т КО принято решение об открытии дела по установлению тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения от 23.06.2017 г. № 293.

Тариф на горячую воду включает в себя компонент на теплоноситель и компонент на тепловую энергию.

Компонент на теплоноситель установлен в соответствии с постановлениями департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:

- от 20.12.2016 № 16/475 «Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод для МУП г.Костромы «Костромагороводоканал» в городском округе город Кострома Костромской области на 2017-2019 годы;
- от 14.07.2017 № 17/93 «Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод для ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление»

Министерства Обороны Российской Федерации в городском округе город Буй Костромской области на 2017 год».

Значение компонента на тепловую энергию определяется из установленных тарифов на тепловую энергию на 2017 год, отпускаемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (постановление департамента ГРЦ и Т Костромской области от 14.07.2017 г. № 17/88).

Таким образом, на утверждение Правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются величины компонентов для расчета тарифов на горячую воду для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в открытой системе горячего водоснабжения на 2017 год в размерах:

Городской округ город Кострома:

Котельная № 431 , ул. Никитская,476

по 31.12.2017 г.

- компонент на теплоноситель – 22,09 руб./м3;

- компонент на тепловую энергию – 1257,41 руб./Гкал.

Городской округ город Буй (котельная № 302):

по 31.12.2017 г.:

- компонент на теплоноситель – 38,96 руб./м3;

- компонент на тепловую энергию – 1908,49 руб./Гкал.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 Повестки, предложение уполномоченного по делу Тимофеевой О.Б. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение уполномоченного по делу.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение) для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на 2017 год:

Категория потребителей	по 31.12.2017 г.	
	компонент на теплоноситель, руб./куб. м.	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал.
г. Кострома, котельная № 431 , ул.Никитская,476		
Население (с НДС)	26,07	1483,74
Бюджетные и прочие потребители	22,09	1257,41
г. Буй, Котельная, котельная № 302		
Население (с НДС)	45,97	2252,02
Бюджетные и прочие потребители	38,96	1908,49

2. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 декабря 2016 года № 16/476 «Об установлении тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемую АО «Государственное управление жилищно-коммунального хозяйства» потребителям Костромской области, на 2017 год.

3. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает со дня его официального опубликования.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов		Голосование:

Костромской области			за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Покровская С.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 3 «Об утверждении производственной программы в сфере водоснабжения и водоотведения и установлении тарифов на питьевую воду, горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, транспортировку воды и сточных вод и водоотведение для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на территории Костромской области на 2017 год».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу Стрижову И.Н. сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – Департамент) обратилось ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны России (далее – ФГБУ «ЦЖКУ») с заявлениями (вх от 16.06.2017г. № О-1411, О-1413, О-1414, О-1415, О-1416, О-1417, О-1418, О-1419) и обосновывающими материалами на установление тарифов на питьевую воду, горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, транспортировку воды, водоотведение и транспортировку сточных вод на территории Костромской области на 2017год.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», ДГРЦиТ КО принято решение об открытии дела по установлению тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Костромской области ФГБУ «ЦЖКУ» методом экономически обоснованных расходов (затрат) на 2017 год.

Расчет тарифов произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные Приказом ФСТ России от 27.12.2013г. № 1746-э.

Плановые значения показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения на 2017 год ФГБУ «ЦЖКУ») определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 апреля 2014 года № 162/пр и приняты в следующем размере:

Водоснабжение (транспортировка воды) г.Кострома

№ п/п	Наименование показателя	Плановые значения показателя на 2017 г.
1. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
1.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче технической воды, возникших в результате	0,11

	аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	
2. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения		
2.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	9,03
2.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	-

Водоснабжение (питьевая вода) г.Буй

№ п/п	Наименование показателя	Плановые значения показателя на 2017 г.
1. Показатели качества технической воды		
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче питьевой воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,21
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	9,11
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/куб. м)	0,38
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	0,38

Водоснабжение (горячая вода) г.Буй

№ п/п	Наименование показателя	Плановые значения показателя на 2017 г.
1. Показатели качества горячей воды		
1.1	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,0
1.2	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,0
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед./км.)	0,00
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00

Водоснабжение(питьевая вода) г.Нея

№ п/п	Наименование показателя	Плановые значения показателя на 2017 г.
1. Показатели качества питьевой воды		
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на	0,23

	протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	
	3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения	
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	6,21
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/куб. м)	0,53
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	0,53

Водоотведение(транспортировка сточных вод) г.Кострома

№ п/п	Наименование показателя	Плановые значения показателя на 2017 г.
	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,11
2.	2. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения	
2.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-

Водоотведение г.Буй

№ п/п	Наименование показателя	Плановые значения показателя на 2017 г.
	1. Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,23
	2. Показатели качества очистки сточных вод	
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, % (обоснованы приложением № 1)	0,00
	3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения	
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м) (обоснованы программой энергосбережения)	0,75

3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,75
------	---	------

Водоотведение (транспортировка сточных вод) г.Буй

№ п/п	Наименование показателя	Плановые значения показателя на 2017 г.
1. Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,15
2. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения		
2.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,75

Водоотведение г.Нея

№ п/п	Наименование показателя	Плановые значения показателя на 2017 г.
1. Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,14
2. Показатели качества очистки сточных вод		
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, % (обоснованы приложением № 1)	0,00
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения		
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м) (обоснованы программой энергосбережения)	2,31
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	2,31

При проведении настоящей экспертизы уполномоченный по делу опирался на исходные данные, представленные ФГБУ «ЦЖКУ». Ответственность за достоверность исходных данных несет ФГБУ «ЦЖКУ». Уполномоченный по делу об установлении тарифов несет ответственность за методическую и арифметическую точность выполненных экономических расчетов, основанных на указанных выше исходных данных.

г.Кострома

Тариф на транспортировку воды

Производственная программа предприятия принята на следующем уровне:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2017 г.
1.	Объем принятой к транспортировке воды	тыс. куб. м	287,91
2.	Собственное потребление	тыс. куб. м	5,05
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	282,86
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	26,00
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	9,19
6.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	
6.1	-населению	тыс. куб. м	-
6.2	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	-
6.3	- прочим потребителям	тыс. куб. м	256,86

В соответствии с Приказом № 1746-э при установлении тарифа на транспортировку воды методом экономически обоснованных расходов (затрат) величина необходимой валовой выручки (далее – НВВ) определена исходя из производственных, ремонтных, административных расходов и составила по предложению предприятия 1273,75 тыс.руб. Тариф на транспортировку воды по предложению предприятия составил 4,86 руб./м³. При расчете НВВ приняты следующие статьи затрат.

I. Текущие расходы

1. Операционные расходы

Операционные расходы включают в себя:

Производственные расходы

«Расходы на оплату труда основных производственных рабочих» - затраты по статье снижены на 187,91 тыс. руб. и составят 206,34 тыс. руб. Затраты рассчитаны на основании тарифного решения для предшествующего предприятия, принятого на 2 полугодие 2017 года.

«Отчисления на социальные нужды» - доля расходов на отчисления составляет 30,2% от фонда оплаты труда (далее- ФОТ) в сумме 62,31 тыс.руб.

«Общехозяйственные расходы» - затраты по статье снижены на 42,61 тыс.руб. и составят 211,64 тыс.руб. В данную статью включены расходы по оплате труда с отчислениями на социальные нужды общепроизводственного и цехового персонала, затраты на медосмотр, спецодежду и проезд.

«Прочие производственные расходы» снижены на 22,31 тыс.руб. и составят 37,34 тыс.руб.

Ремонтные расходы – затраты по данной статье снижены на 22,99 тыс.руб. и приняты в размере 260,77 тыс.руб.

В данную статью включены расходы на текущий ремонт в размере 100,46 тыс. руб.

Расходы на оплату труда ремонтного персонала с отчислениями на социальные нужды (30,2 %) приняты в размере 160,32 тыс. руб. Численность работников определена на основании Приказа № 66.

Административные расходы - затраты по данной статье снижены на 4,05 тыс.руб. и приняты в размере 136,04 тыс.руб.

Нормативная прибыль и расходы на налоги и сборы в сумме налога на прибыль исключены из расчёта в связи с необоснованностью, так как предприятием не предоставлен коллективный договор, в соответствии с которым предложены к включению в состав прибыли расходы на социальные нужды.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на транспортировку воды для ФГБУ «ЦЖКУ» на утверждение Правлением департамента

государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются экономически обоснованный тариф на транспортировку воды на 2017 год:
по 31.12. 2017 года – 3,56 руб./м³ (без НДС).

Тариф на транспортировку сточных вод

Производственная программа предприятия принята на следующем уровне:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2017г.
1.	Объем транспортируемых сточных вод	тыс. куб. м	87,22
2.	Объем транспортируемых сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс. куб. м	0,00
3.	Собственные стоки предприятия	тыс. куб. м	0,00
4.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	87,22
4.1	-населению	тыс. куб. м	0,00
4.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,00
4.3	- прочим потребителям	тыс. куб. м	87,22

В соответствии с Приказом № 1746-э при установлении тарифа на транспортировку сточных вод методом экономически обоснованных расходов (затрат) величина необходимой валовой выручки (далее – НВВ) определена исходя из производственных, ремонтных, административных расходов и составила по предложению предприятия 343,69 тыс.руб. Тариф на транспортировку сточных вод по предложению предприятия составил 13,63 руб./м³. При расчете НВВ приняты следующие статьи затрат.

I. Текущие расходы

Операционные расходы.

«Расходы на оплату труда основных производственных рабочих» - затраты по статье снижены на 167,74 тыс. руб. и составят 154,76 тыс. руб. Затраты рассчитаны на основании тарифного решения, принятого на 2 полугодие 2017 год для предшествовавшего предприятия.

«Отчисления на социальные нужды» - доля расходов на отчисления принята в размере 30,2% от фонда оплаты труда (далее- ФОТ) в сумме 46,74 тыс.руб.

«Общехозяйственные расходы» - затраты по статье снижены на 224,41 тыс.руб. и составят 19,53 тыс.руб. В данную статью включены расходы по оплате труда с отчислениями на социальные нужды общепроизводственного персонала, затраты на медосмотр, спецодежду и проезд.

«Прочие производственные расходы» снижены на 36,76 тыс.руб. и составят 11,94 тыс.руб.

Ремонтные расходы – затраты по данной статье снижены на 123,67 тыс.руб. и приняты в размере 100,75 тыс.руб.

Расходы на текущий ремонт приняты по предложению департамента в размере 17,62 тыс. руб., что обосновано расчётом материалов на текущий ремонт с учётом затрат на восстановительные работы.

Расходы на оплату труда ремонтного персонала с отчислениями на социальные нужды (30,2 %) приняты в размере 75,95 тыс. руб. Численность работников определена на основании Приказа № 66.

Административные расходы - затраты по данной статье снижены на 61,17 тыс.руб. и приняты в размере 9,98 тыс.руб.

Нормативная прибыль и расходы на налоги и сборы в сумме налога на прибыль исключены из расчёта в связи с необоснованностью, так как предприятием не предоставлен коллективный договор, в соответствии с которым предложены к включению в состав прибыли расходы на социальные нужды.

Экономически обоснованные тарифы на транспортировку сточных вод на 2017 год предлагается утвердить в следующем размере:
по 31.12.2017 г. – 3,94 руб./м3 (без НДС).

г.Буй

Тариф на питьевую воду

Производственная программа предприятия принята на следующем уровне:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2017 г.
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	45,90
2.	Объем воды, используемый на собственные нужды	тыс. куб. м	1,20
3.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	0,00
4.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	44,70
5.	Объем потерь	тыс. куб. м	4,07
6.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	9,11
7.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	40,63
7.1	-населению	тыс. куб. м	20,88
7.2	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0
7.3	- прочим потребителям	тыс. куб. м	0,05
7.4	- собственное потребление	тыс. куб. м	19,70

В соответствии с Приказом № 1746-э при установлении тарифа на питьевую воду методом экономически обоснованных расходов (затрат) величина необходимой валовой выручки (далее – НВВ) определена исходя из производственных, ремонтных, административных расходов, расходов на налоги и сборы и составила по предложению предприятия 2671,15 тыс.руб. Тариф на питьевую воду по предложению предприятия составил 56,35 руб./м3.

При расчете НВВ приняты следующие статьи затрат.

I. Текущие расходы

Операционные расходы

Операционные расходы включают в себя:

Производственные расходы

«Расходы на оплату труда основных производственных рабочих» - затраты по статье снижены на 280,52 тыс. руб. и составят 339,48 тыс. руб. Затраты рассчитаны на основании тарифного решения, принятого на второе полугодие 2017 года для предшествующего предприятия.

«Отчисления на социальные нужды» - доля расходов на отчисления принята в размере 30,2% от фонда оплаты труда (далее- ФОТ) в сумме 102,52 тыс.руб.

«Общехозяйственные расходы» - затраты по статье снижены на 146,46 тыс.руб. и составят 161,44 тыс.руб. В данную статью включены расходы по оплате труда с отчислениями на социальные нужды общепроизводственного и цехового персонала, затраты на медосмотр и спецодежду.

«Прочие производственные расходы» - затраты по данной статье снижены на 124,58 тыс.руб. и составят 21,29 тыс.руб.

Ремонтные расходы – затраты по данной статье снижены на 125,24 тыс.руб. и приняты в размере 190,06 тыс.руб.

Расходы на текущий ремонт приняты по предложению департамента в размере 59,75 тыс. руб., что обосновано расчётом материалов на текущий ремонт с учётом затрат на восстановительные работы.

Расходы на оплату труда ремонтного персонала с отчислениями на социальные нужды (30,2 %) приняты в размере 130,3 тыс. руб. Численность работников определена на основании Приказа № 66.

Административные расходы - затраты по данной статье снижены на 29,16 тыс.руб. и приняты в размере 39,84 тыс.руб.

Расходы на электроэнергию – затраты по данной статье снижены на 126,48 тыс.руб.и составили 94,64 тыс.руб. Затраты рассчитаны в соответствии с объемами, предложенными департаментом, с учетом средневзвешенного тарифа, сложившегося в 2017 году, роста тарифов на электроэнергию с 01.07.2017г. на 105,1%.

Неподконтрольные расходы.

«Покупка воды со стороны» - затраты по данной статье приняты в размере 551,80 тыс.руб. Данная статья включает в себя расходы на покупку воды у ООО «Тепловодоканал» г.Буй.

Расходы, связанные с уплатой налогов

Затраты по данной статье снижены на 7,64 тыс.руб. и приняты в размере 6,66 тыс.руб.(водный налог), который рассчитан в соответствии с НК РФ.

Предпринимательская прибыль

Затраты по данной статье приняты в размере 75,39 тыс.руб. (расчетная прибыль гарантирующей организации в размере 5% включаемых в необходимую валовую выручку) в соответствии с действующим законодательством.

II. Амортизация- затраты по данной статье не начисляются.

III. Нормативная прибыль- затраты по данной не определены исключены из расчёта в связи с необоснованностью, так как предприятием не предоставлен коллективный договор, в соответствии с которым предложены к включению в состав прибыли расходы на социальные нужды.

На основании вышеизложенного, НВВ на питьевую воду Предприятия снижена на 1088,03 тыс. руб. и на 2017 год составила 1583,12 тыс. руб.

Экономически обоснованный тариф на питьевую воду на 2017 год предлагается установить в следующем размере по 31.12.2017 г. – 38,96 руб./м3 (без НДС).

Тариф на водоотведение

Производственная программа предприятия принята на следующем уровне:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2017г.
1.	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м	17,22
2.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	17,22
2.1	-населению	тыс. куб. м	0
2.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	
2.3	- прочим потребителям	тыс. куб. м	0,05
2.4.	-собственное потребление	тыс. куб. м	17,17

В соответствии с Приказом № 1746-э при установлении тарифа на водоотведение методом экономически обоснованных расходов (затрат) величина необходимой валовой выручки (далее – НВВ) определена исходя из производственных, ремонтных, административных расходов, расходов на налоги и сборы и составила по предложению предприятия 3082,11 тыс.руб. Тариф на водоотведение по предложению предприятия составил 178,98 руб./м3.

При расчете НВВ приняты следующие статьи затрат.

I. Текущие расходы

Операционные расходы

Операционные расходы включают в себя:

Производственные расходы

«Расходы на оплату труда основных производственных рабочих» - затраты по статье снижены на 374,13 тыс. руб. и составят 199,63 тыс. руб. Затраты рассчитаны на основании тарифного решения, принятого на вторую половину 2017 год для предшествующего предприятия.

«Отчисления на социальные нужды» - доля расходов на отчисления принята в размере 30,2% от фонда оплаты труда (далее- ФОТ) в сумме 60,29 тыс.руб.

«Общехозяйственные расходы» - затраты по статье снижены на 38,92 тыс.руб. и составят 293,28 тыс.руб. В данную статью включены расходы по оплате труда с отчислениями на социальные нужды общепроизводственного и цехового персонала, затраты на медосмотр, спецодежду и проездные.

«Прочие производственные расходы» - затраты по данной статье снижены на 205,69 тыс.руб. и составят 6,05 тыс.руб.

Ремонтные расходы – затраты по данной статье снижены на 9,66тыс.руб. и приняты в размере 285,13 тыс.руб.

Расходы на текущий ремонт приняты по предложению департамента в размере 126,43 тыс. руб., что обосновано расчётом материалов на текущий ремонт с учётом затрат на восстановительные работы.

Расходы на оплату труда ремонтного персонала с отчислениями на социальные нужды (30,2 %) приняты в размере 158,7 тыс. руб. Численность работников определена на основании Приказа № 66.

Административные расходы - затраты по данной статье увеличены на 5,04 тыс.руб. и приняты в размере 262,26 тыс.руб.

Расходы на электроэнергию – затраты по данной статье увеличены на 0,69 тыс.руб.и составили 72,84 тыс.руб. Затраты рассчитаны в соответствии с объемами, предложенными департаментом, с учетом средневзвешенного тарифа, сложившегося в 2017 году, роста тарифов на электроэнергию с 01.07.2017г. на 105,1%.

Неподконтрольные расходы.

«Очистка и транспортировка стоков сторонними организациями» - затраты по данной статье приняты в размере 881,41, тыс.руб. Предприятие покупает услуги по очистке сточных вод у ООО «Тепловодоканал» и транспортировке стоков у МУП ЖКХ «Водоканал» г.п.п.Чистые Боры.

II. Амортизация- затраты по данной статье не начисляются.

III. Нормативная прибыль- затраты по данной статье снижены на 2,83 тыс.руб. и приняты в размере 32,07 тыс.руб.

Предпринимательская прибыль:

Затраты по данной статье приняты в размере 103,04 тыс.руб. (расчетная прибыль гарантирующей организации в размере 5% включаемых в необходимую валовую выручку) в соответствии с действующим законодательством.

На основании вышеизложенного, НВВ на водоотведение предприятия снижена на 886,11 тыс. руб. и на 2017 год составила 2196,00 тыс. руб.

Экономически обоснованный тариф на водоотведение на 2017 год предлагается в следующем размере:

по 31.12.2017 г. – 127,53 руб./м3 (без НДС).

Тариф на транспортировку сточных вод

Производственная программа предприятия принята на следующем уровне:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2017г.
1.	Объем транспортируемых стоков	тыс. куб. м	29,76
2.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе	тыс. куб. м	29,76

	по потребителям:		
2.1	-населению	тыс. куб. м	0,00
2.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,00
2.3	- прочим потребителям	тыс. куб. м	29,76
2.4.	-собственное потребление	тыс. куб. м	0,00

В соответствии с Приказом № 1746-э при установлении тарифа на транспортировку сточных вод методом экономически обоснованных расходов (затрат) величина необходимой валовой выручки (далее – НВВ) определена исходя из производственных, ремонтных, административных расходов, расходов на налоги и сборы и составила по предложению предприятия 3082,11 тыс.руб. Тариф на водоотведение по предложению предприятия составил 178,98 руб./м³.

При расчете НВВ приняты следующие статьи затрат.

I. Текущие расходы

Операционные расходы

Операционные расходы включают в себя:

Производственные расходы

«Расходы на оплату труда основных производственных рабочих» - затраты по статье снижены на 419,79 тыс. руб. и составят 212,52 тыс. руб. Затраты рассчитаны на основании тарифного решения, принятого на вторую половину 2017 года для предшествующего предприятия.

«Отчисления на социальные нужды» - доля расходов на отчисления принята в размере 30,2% от фонда оплаты труда (далее- ФОТ) в сумме 64,18 тыс.руб.

«Общехозяйственные расходы» - затраты по статье снижены на 106,65 тыс.руб. и составят 245,99 тыс.руб. В данную статью включены расходы по оплате труда с отчислениями на социальные нужды общепроизводственного и цехового персонала, затраты на медосмотр, спецодежду и проездные.

«Прочие производственные расходы» - затраты по данной статье снижены на 75,39 тыс.руб. и составят 10,39 тыс.руб.

Ремонтные расходы – затраты по данной статье снижены на 132,24 тыс.руб. и приняты в размере 421,58 тыс.руб.

Расходы на текущий ремонт приняты по расчету департамента в размере 104,86 тыс. руб., что обосновано расчётом материалов на текущий ремонт с учётом затрат на восстановительные работы.

Расходы на оплату труда ремонтного персонала с отчислениями на социальные нужды (30,2 %) приняты в размере 316,72 тыс. руб. Численность работников определена на основании Приказа № 66.

Административные расходы - затраты по данной статье снижены на 4,97 тыс.руб. и приняты в размере 137,86 тыс.руб.

Расходы на электроэнергию – затраты по данной статье увеличены на 1,27 тыс.руб.и составили 125,94 тыс.руб. Затраты рассчитаны в соответствии с объемами, предложенными департаментом, с учетом средневзвешенного тарифа, сложившегося в 2017 году, роста тарифов на электроэнергию с 01.07.2017г. на 105,1%.

Неподконтрольные расходы – затраты по данной статье отсутствуют.

II. Амортизация- затраты по данной статье не начисляются.

III. Нормативная прибыль- затраты по данной статье не определены.

Тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения

На основании вышеизложенного, НВВ на транспортировку сточных вод предприятия снижена на 906,30 тыс. руб. и на 2017 год составила 1218,47 тыс. руб.

Экономически обоснованный тариф на транспортировку сточных вод на 2017 год предлагается утвердить в следующем размере:
по 31.12.2017 г. – 40,94 руб./м³ (без НДС).

В соответствии с нормативной правовой базой в сфере водоснабжения и водоотведения тариф на горячую воду является двухкомпонентным и состоит из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды). Значение компонента на холодную воду определяется исходя из тарифа на питьевую воду для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2017 год.

Значение компонента на тепловую энергию определяется исходя из тарифа на тепловую энергию на 2017 год, отпускаемую ФГБУ «ЦЖКУ».

На решение правления департамента выносятся:

1) для ФГБУ «ЦЖКУ» в г.о.г. Буй:

с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.:

- компонент на тепловую энергию – 1841,14 руб./Гкал (без НДС),

- компонент на холодную воду – 37,56 руб./м³ (без НДС).

с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.:

- компонент на тепловую энергию – 1908,49 руб./Гкал (без НДС),

- компонент на холодную воду – 38,96 руб./м³ (без НДС).

г.Нея

Тариф на питьевую воду

Производственная программа предприятия принята на следующем уровне:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2017 г.
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	44,53
2.	Объем воды, используемый на собственные нужды	тыс. куб. м	5,07
3.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	44,53
4.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	39,46
5.	Объем потерь	тыс. куб. м	2,45
6.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	6,21
7.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	37,01
7.1.	-населению	тыс. куб. м	23,97
7.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,29
7.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	0
7.4.	- собственное потребление	тыс. куб. м	12,75

В соответствии с Приказом № 1746-э при установлении тарифа на питьевую воду методом экономически обоснованных расходов (затрат) величина необходимой валовой выручки (далее – НВВ) определена исходя из производственных, ремонтных, административных расходов, расходов на налоги и сборы и составила по предложению предприятия 2377,43 тыс.руб. Тариф на водоотведение по предложению предприятия составил 64,24 руб./м³.

При расчете НВВ приняты следующие статьи затрат.

I. Текущие расходы

Операционные расходы

Операционные расходы включают в себя:

Производственные расходы

«Расходы на оплату труда основных производственных рабочих» - затраты по статье снижены на 453,0 тыс. руб. и составят 399,27 тыс. руб. Затраты рассчитаны на основании тарифного решения, принятого на вторую половину 2017 года для предшествующего предприятия.

«Отчисления на социальные нужды» - доля расходов на отчисления принята в размере 30,2% от фонда оплаты труда (далее- ФОТ) в сумме 120,58 тыс.руб.

«Общехозяйственные расходы» - затраты по статье снижены на 244,91 тыс.руб. и составят 137,19 тыс.руб. В данную статью включены расходы по оплате труда с отчислениями на социальные нужды общепроизводственного и цехового персонала, затраты на медосмотр и спецодежду.

«Прочие производственные расходы» - затраты по данной статье снижены на 196,91 тыс.руб. и составят 13,24 тыс.руб.

Ремонтные расходы – затраты по данной статье снижены на 97,31 тыс.руб. и приняты в размере 175,30 тыс.руб.

Расходы на текущий ремонт приняты по предложению департамента в размере 45,00 тыс. руб., что обосновано расчётом материалов на текущий ремонт с учётом затрат на восстановительные работы.

Расходы на оплату труда ремонтного персонала с отчислениями на социальные нужды (30,2 %) приняты в размере 130,30 тыс.руб. Численность работников определена на основании Приказа № 66.

Административные расходы - затраты по данной статье снижены на 52,03 тыс.руб. и приняты в размере 27,05 тыс.руб.

Расходы на электроэнергию – затраты по данной статье снижены на 67,97 тыс.руб. и составили 128,93 тыс.руб. Затраты рассчитаны в соответствии с объемами, предложенными департаментом, с учетом средневзвешенного тарифа, сложившегося в 2017 году, роста тарифов на электроэнергию с 01.07.2017г. на 105,1%.

Неподконтрольные расходы.

Расходы, связанные с уплатой налогов: затраты по данной статье увеличены на 0,08 тыс.руб. и приняты в размере 13,82 тыс.руб.(водный налог), который рассчитан в соответствии с НК РФ.

II. Амортизация- затраты по данной статье не начисляются.

III. Нормативная прибыль- затраты по данной статье не определены.

На основании вышеизложенного, НВВ на питьевую воду предприятия снижена на 2725,20 тыс. руб. и на 2017 год составила 1015,36 тыс. руб.

Экономически обоснованные тарифы на питьевую воду на 2017 год предлагается утвердить в следующем размере:

по 31.12.2017 г. – 27,43 руб./м3 (без НДС).

Тариф на водоотведение

Производственная программа предприятия принята на следующем уровне:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2017г.
1.	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м	36,03
2.	Объем отведенных стоков, пропущенный через очистные сооружения	тыс. куб. м	36,03
3.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:		36,03

3.1	-населению	тыс. куб. м	23,95
3.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,57
3.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	0
3.4.	-собственное потребление	тыс. куб. м	11,51

В соответствии с Приказом № 1746-э при установлении тарифа на водоотведение методом экономически обоснованных расходов (затрат) величина необходимой валовой выручки (далее – НВВ) определена исходя из производственных, ремонтных, административных расходов, расходов на налоги и сборы и составила по предложению предприятия 2377,43 тыс.руб. Тариф на водоотведение по предложению предприятия составил 64,24 руб./м³.

При расчете НВВ приняты следующие статьи затрат.

I. Текущие расходы

Операционные расходы

Операционные расходы включают в себя:

Производственные расходы

«Расходы на оплату труда основных производственных рабочих» - затраты по статье снижены на 338,09 тыс. руб. и составят 601,9 тыс. руб. Затраты рассчитаны на основании тарифного решения, принятого на вторую половину 2017 года для предшествующего предприятия.

«Отчисления на социальные нужды» - доля расходов на отчисления принята в размере 30,2% от фонда оплаты труда (далее- ФОТ) в сумме 181,77 тыс.руб.

«Общехозяйственные расходы» - затраты по статье снижены на 244,05 тыс.руб. и составят 232,10 тыс.руб. В данную статью включены расходы по оплате труда с отчислениями на социальные нужды общепроизводственного и цехового персонала, затраты на медосмотр, спецодежду и проездные.

«Прочие производственные расходы» - затраты по данной статье снижены на 88,39 тыс.руб. и составят 18,40 тыс.руб.

Ремонтные расходы – затраты по данной статье снижены на 72,29 тыс.руб. и приняты в размере 145,63 тыс.руб.

Расходы на текущий ремонт приняты по предложению департамента в размере 11,00 тыс. руб., что обосновано расчётом материалов на текущий ремонт с учётом затрат на восстановительные работы.

Расходы на оплату труда ремонтного персонала с отчислениями на социальные нужды (30,2 %) приняты в размере 134,63 тыс. руб. Численность работников определена на основании Приказа № 66.

Административные расходы - затраты по данной статье снижены на 15,17 тыс.руб. и приняты в размере 77,53 тыс.руб.

Расходы на электроэнергию – затраты по данной статье снижены на 131,74 тыс.руб.и составили 468,49 тыс.руб. Затраты рассчитаны в соответствии с объемами, предложенными департаментом, с учетом средневзвешенного тарифа, сложившегося в 2016 году, роста тарифов на электроэнергию с 01.07.2017г. на 105,1%.

Неподконтрольные расходы.

II. Амортизация- затраты по данной статье не начисляются.

III. Нормативная прибыль- затраты по данной статье не предусмотрены.

На основании вышеизложенного, НВВ на водоотведение предприятия снижена на 1079,53 тыс. руб. и на 2017 год составила 1716,62 тыс. руб.

Экономически обоснованный тариф на водоотведение на 2017 год предлагается утвердить в следующем размере:

по 31.12.2017 г. – 47,64 руб./м³ (без НДС).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 3 Повестки, предложение уполномоченного по делу Стрижовой И.Н. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение уполномоченного по делу.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны России :

1) производственные программы в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Костромской области на 2017 год.

2) установить ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны России тарифы на питьевую воду, горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, транспортировку воды, водоотведение и транспортировку сточных вод на территории Костромской области на 2017 год:

	2017 год (по 31.12.2017)
<u>г.Буй</u>	
Питьевая вода	
Население (с НДС)	45,97
Бюджет и прочие потребители (без НДС)	38,96
Водоотведение	
Бюджет и прочие потребители (без НДС)	127,53
Транспортировка сточных вод	
Бюджет и прочие потребители (без НДС)	40,94
Горячая вода в закрытой системе горячего водоснабжения	
Компонент на тепловую энергию руб./Гкал (без НДС)	1908,49
Компонент на холодную воду руб./м ³ (без НДС)	38,96
<u>г.Нея и д.Евдокимо Мантуровского муниципального района</u>	
Питьевая вода	
Население (с НДС)	32,37
Бюджет и прочие потребители (без НДС)	27,43
Водоотведение	
Население (с НДС)	56,22
Бюджет и прочие потребители (без НДС)	47,64
<u>г.Кострома</u>	
Транспортировка воды	
Бюджет и прочие потребители (без НДС)	3,56
Транспортировка сточных вод	
Бюджет и прочие потребители (без НДС)	3,94

2. Постановления об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

4. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

5. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Покровская С.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 4. «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 7 октября 2016 года № 16/174 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для Нерехтского представительства ООО «Водоканалсервис» на 2017год»

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Стрижову И.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось ООО «Водоканалсервис» с заявлением и обосновывающими материалами (вх № О-1383) для внесения изменений в постановление департамента ГРЦ и Т Костромской области от 7 октября 2016 года № 16/174. Предприятие ходатайствует о включении в постановление департамента ГРЦ и Т Костромской области от 7 октября 2016 года № 16/174 дополнительной позиции «диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)» в ставке тарифов за протяженность канализационной сети. Предприятием предложен размер ставки тарифа за протяженность канализационной сети диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) в размере 3907,50 тыс. руб./км (без НДС).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом ГРЦ и Т Костромской области принято решение о рассмотрении ходатайства предприятия о внесении изменений в постановление департамента ГРЦ и Т Костромской области от 7 октября 2016 года № 16/174.

Предмет и цель экспертизы.

Нормативно-правовой базой экспертизы обоснованности установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановление правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление Правительства РФ № 406);

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 г. № 1746-э (далее – Методические указания).

Экспертиза проводилась с целью определения экономически обоснованной величины ставки тарифа за протяженность канализационной сети диаметром от 100 мм до 150 мм включительно для Нерехтского представительства ООО «Водоканалсервис» на 2017 г.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер ставки тарифа за протяженность канализационной сети для Нерехтского представительства ООО «Водоканалсервис» диаметром от 100 мм до 150 мм включительно на 2017 г., представленные ООО «Водоканалсервис» для проведения экспертизы.

Направление работ по экспертизе.

При рассмотрении материалов ООО «Водоканалсервис» по обоснованию ставки тарифа за протяженность канализационной сети для Нерехтского представительства ООО «Водоканалсервис» выполнены работы по следующим направлениям:

- определение обоснованности затрат на прокладку сетей водоотведения;
- определение обоснованности протяженности сетей водоотведения диаметром от 100 мм до 150 мм включительно;
- расчет размера ставки тарифа за протяженность канализационной сети.

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет ООО «Водоканалсервис».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ООО «Водоканалсервис» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Экономическое обоснование ставки тарифа за протяженность канализационной сети для Нерехтского представительства ООО «Водоканалсервис» на 2017 г.

Организация находится на общей системе налогообложения.

Организация владеет имуществом на праве концессионного соглашения.

Предприятием представлены расчеты ставки тарифа за протяженность канализационной сети диаметром от 100 мм до 150 мм включительно.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 13 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 г. № 406, на основании заявления от регулируемой организации произведен расчет ставки тарифа за протяженность канализационной сети диаметром от 100 мм до 150 мм включительно для Нерехтского представительства ООО «Водоканалсервис».

В соответствии с п. 83 Основ ценообразования, утвержденных постановлением Правительства РФ № 406, тариф на подключение (технологическое присоединения), включает в себя ставку тарифа за подключаемую нагрузку и ставку тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения к централизованным водопроводным (канализационным) сетям.

Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, определяются исходя из стоимости работ по прокладке инженерных сетей, определенных локальными сметными расчетами при проведении работ подрядным способом.

Экспертиза локальных смет, предоставленных предприятием для обоснования затрат при установлении тарифов, проведена департаментом топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области.

В ходе экспертизы и приведения стоимости работ в соответствие с рекомендуемыми расценками, суммарные затраты на работы по прокладке сетей различных диаметров, относимые на ставку за протяженность сети, составили:

РЕЕСТР ЗАЯВОК на подключение	диаметр, мм	сметная ст-ть, руб. без НДС	протяженность, м
ул. Климушинская, магазин	110,0	26 132,75	10,00
пер. Крупской, 3	110,0	25 583,77	9,40
ул. Глазова, 8	110,0	27 186,37	7,00
ул. С Ковалевской, 9	110,0	24 001,41	6,00
ИТОГО:		102 904,30	32,40

Ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети рассчитывается по формулам:

$$T_d^{np} = T^{np} \cdot k_d$$

$$T^{np} = \frac{\sum_d P_d^P}{1 - t_{np} \cdot \sum_d L_d}$$

где:

T_d^{np} - ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети диаметром d , тыс. руб./км;

T^{np} - базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./км;

P_d^P - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром от 100 мм до 150 мм включительно и объектов на них, равный 102,9 тыс. руб.;

k_d - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра. Поскольку ООО «Водоканалсервис» не ведет строительство сетей водоотведения диаметром 500 мм, применение коэффициента дифференциации не представляется возможным.

L_d - протяженность создаваемой канализационной сети диаметром от 100 мм до 150 мм включительно, равная 0,032 км;

t_{np} - ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации в размере 20%.

Ставка тарифа за протяженность канализационной сети диаметром от 100 мм до 150 мм включительно для Нерехтского представительства ООО «Водоканалсервис» составила 3970,07 тыс. руб./км без НДС, 4 684,69 тыс. руб./км с НДС.

В целях снижения финансовой нагрузки на потребителей предлагается принять предложение предприятия и установить ставку тарифа за протяженность канализационной сети диаметром от 100 мм до 150 мм включительно для Нерехтского представительства ООО «Водоканалсервис» в размере 3907,50 тыс. руб./км без НДС, 4 610,85 тыс. руб./км с НДС.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 4 Повестки, предложение Стрижовой И.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для Нерехтского представительства ООО «Водоканалсервис» на 2017 год (приложение), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 7 октября 2016 года № 16/174 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к

централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для Нерехтского представительства ООО «Водоканалсервис» на 2017 год», изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2017 по 31.12.2017 .	
			без НДС	с НДС
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения			
1.1.	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения*	тыс. руб./ куб. м в сутки	31,500	37,170
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети			
1.2.1.	- диаметром менее 40 мм	тыс. руб. /км	1 202,584	1 419,049
1.2.2.	- диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб. /км	1 491,699	1 760,205
1.2.3.	- диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб. /км	1 926,989	2 273,847
2.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения			
2.1.	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения*	тыс. руб./ куб. м в сутки	39,619	46,750
2.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети			
2.2.1.	- диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб. /км	3 907,500	4 610,850
2.2.2.	- диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	3 910,990	4 614,968

*Кроме потребителей, участвующих в муниципальной программе «Реализация проектов развития, основанных на общественных инициативах», в части строительства инженерных сетей водоснабжения и водоотведения.»

2. Признать утратившими силу:

1) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 7 октября 2016 года № 16/171 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для Нерехтского представительства ООО «Водоканалсервис» на 2016 год»;

2) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 31 марта 2017 года № 17/35 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 7 октября 2016 года № 16/171»;

3) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 21 апреля 2017 года № 17/49 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 7 октября 2016 года № 16/171».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Покровская С.А.	за	

4	Маракулина И.А.	за	Решение: принято
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 5. «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения и установлении тарифов на питьевую воду для ООО «Возрождение» муниципального района город Нея и Нейский район на 2017 год»

СЛУШАЛИ:

Главного специалиста Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

06.06.2017 г. в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось ООО «Возрождение» с заявлением на установление тарифов на питьевую воду в г.Нея на второе полугодие 2017 года вх. № О-1345.

Имущество (артскважины, водонапорная башня, водопроводные сети) находится у ООО «Возрождение» на основании договора аренды муниципального имущества № 55, заключённого с Администрацией городского поселения город Нея.

В соответствии с требованиями действующего законодательства, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказа Минстроя России от 04.04.2014 г. № 162/пр, с учетом предложений предприятия, на утверждение Правления департамента ГРЦ и Т Костромской области представлен проект производственной программы ООО «Возрождение» в сфере водоснабжения на 2017 год.

Параметры программы определены с учетом предложений предприятия и представлены в проекте постановления.

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и энергоэффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия (всего)	График реализации мероприятия на 2017 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы холодного водоснабжения	тыс.руб.	131,03	131,03
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды	тыс.руб.	По текущей ситуации на регулируемый год	По текущей ситуации на регулируемый год
3.	Мероприятия по	тыс.руб.	По текущей	По текущей ситуации на

	энергосбережению и энергетической эффективности		ситуации на регулируемый год	регулируемый год
--	---	--	------------------------------	------------------

Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2017 год
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	149,74
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	-
3.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	-
4.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	149,74
5.	Объем потерь	тыс. куб. м	7,40
6.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	4,94
7.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	142,34
7.1.	-населению	тыс. куб. м	74,22
7.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	13,12
7.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	55,00

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы
-2017 год – 1856,04 тыс. руб.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2017 г.
1. Показатели качества питьевой воды		
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по	0,00

	результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	4,00
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	4,94
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/куб. м)	-
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,60

Экономическое обоснование тарифов на питьевую воду

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии Дела по установлению тарифов на питьевую воду методом экономически обоснованных расходов на 2017 год (от 08.06.2017 № 287).

Расчёт тарифов на питьевую воду методом экономически обоснованных расходов произведён в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Предмет и цель экспертизы.

Экспертиза проводилась с целью определения экономически обоснованных тарифов на питьевую воду методом экономически обоснованных расходов для ООО «Возрождение» на второе полугодие 2017 года.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду методом экономически обоснованных расходов для ООО «Возрождение» на 2017 год, представленные ООО «Возрождение» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

Направление работ по экспертизе.

При рассмотрении материалов ООО «Возрождение» по обоснованию тарифов на питьевую воду методом экономически обоснованных расходов, выполнены работы по следующим направлениям:

- определение необходимой валовой выручки;
- расчет размера тарифов на питьевую воду.

Достоверность данных, приведенных в обоснование тарифов на питьевую воду, для ООО «Возрождение» на 2017 год.

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет ООО «Возрождение».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ООО «Возрождение» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Деятельность по холодному водоснабжению ООО «Возрождение» ранее не осуществлялась, регулируемые тарифы на питьевую воду для данной организации ранее не устанавливались.

Организация находится на упрощённой системе налогообложения.

Объем поднятой и реализуемой питьевой воды во втором полугодии 2017 года принят по предложению предприятия на следующем уровне:

- поднято воды – 74,87 тыс. м³;
- подано в сеть – 74,87 тыс. м³;
- потери – 3,70 тыс.м³; (4,9%);
- полезный отпуск – 71,17 тыс. м³;
- население – 37,11 тыс. м³;
- бюджетные потребители – 6,56 тыс. м³;
- прочие потребители – 27,50 тыс. м³.

Предприятием предложена необходимая валовая выручка (далее – НВВ) по питьевой воде на второе полугодие 2017 года в размере 3158,76 тыс. руб., с тарифом 44,38 руб./м³.

По итогам проведенного анализа экономической обоснованности затрат, при расчете НВВ на 2017 года учтены следующие статьи:

1. Операционные расходы:

- Оплата труда ОПР.

К учёту в НВВ приняты 13 ед. основного производственного персонала (5 ставок машинистов насосных установок, 4 – слесари АВР, 4- обходчики сетей) и затраты в размере 754,20 тыс. руб., предложенные предприятием.

- Отчисления от заработной платы ОПР составили – 227,77 тыс. руб. (30,2%).

- Прочие прямые расходы увеличены на 45,37 тыс. руб. и учтены в размере 235,77 тыс. руб.,

-Ремонтные расходы.

Затраты по данной статье учтены в размере 131,03 тыс.руб., на основании скорректированных смет на ремонты.

-Цеховые расходы.

Оплата труда цехового персонала, относимого на водоснабжение, учтена в размере 153 тыс.руб., согласно предложению предприятия.

Отчисления от заработной платы цехового персонала составили – 46,21 тыс. руб. (30,2%).

Цеховые расходы, включающие затраты на лабораторные анализы, спецодежду и охрану труда уменьшены на 33,94 тыс. руб. и приняты в размере 48,66 тыс. рублей.

-Административные расходы.

Затраты по данной статье снижены на 447,05 тыс.руб. и составили 259,40 тыс.руб. В данную статью вошли расходы на заработную плату АУП с отчислениями, расходы на заработную плату прочего персонала, относимого на регулируемый вид деятельности с отчислениями, расходы на содержание конторы, программное обеспечение, сопровождение 1С, услуги связи, аренду легкового автомобиля, расходы на ГСМ, расходы на канцтовары. По расчету предприятия на водоснабжение относится 40% расходов, на водоотведение 39%. Частично данные расходы учтены в размере 65,2% при установлении тарифов на водоотведение. Во избежание двойного учёта расходы, относимые на несколько видов деятельности и уже учтённые при расчёте тарифов на водоотведение, приняты в размере 13,8%. Предприятием предложены затраты в размере 706,45 тыс. руб.

2. Электроэнергия.

Затраты по данной статье увеличены на 2,98 тыс.руб. в связи с корректировкой величины тарифов на электроэнергию и приняты в размере 811,34 тыс.руб.

Объём потребления электроэнергии, включенный в расчет НВВ департаментом, принят по предложению предприятия. Тарифы на электроэнергию приняты с учётом средних значений тарифов за январь-май 2017 года и с учётом индексации, в размере 5,1%. Тарифы на электроэнергию на НН на 2 полугодие 2017 года составили 6,81 руб./кВт. Тарифы на электроэнергию на СН-2 во 2-м полугодии 2017 года составили 6,20 руб./кВт.

3. Неподконтрольные расходы.

Аренда муниципального имущества

Учтены затраты на аренду муниципального имущества в размере 10,74 тыс.руб., согласно предложению предприятия и договора № 55 аренды муниципального имущества.

4. Нормативная прибыль.

Поскольку организация не имеет инвестиционной программы по развитию систем водоснабжения, нормативная прибыль отсутствует.

Поскольку организация не определена гарантирующим поставщиком, предпринимательская прибыль при расчете НВВ не учитывается.

Необходимая валовая выручка на 2017 год снижена по сравнению с предложением предприятия на 480,73 тыс. руб. и составила 2678,13 тыс. руб.

Экономически обоснованный тариф на питьевую воду на второе полугодие 2017 года составил 37,63 руб./м³ (НДС не облагается).

Предприятие возражений по предложной величине тарифов не представило.

Администрация городского поселения город Нея предоставила подтверждение о размещении на официальном сайте информации о проведении конкурса на заключение концессионного соглашения на объекты водоснабжения и водоотведения.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 5 Повестки, предложение уполномоченного по делу Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

- Утвердить производственную программу ООО «Возрождение» в сфере водоснабжения на 2017 год.
- Установить тарифы на питьевую воду для ООО «Возрождение» на 2017 год:

№ п/п	Категория потребителей	2017 год
		по 31.12.2017
1.	Питьевая вода (одноставочный тариф, руб./куб.м)	
1.1.	Население	37,63

1.2.	Бюджетные и прочие потребители	37,63
------	--------------------------------	-------

Тарифы на питьевую воду для потребителей ООО «Возрождение» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации.

- Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.
- Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.
- Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.
- Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Покровская С.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	



Секретарь Правления
14июля2017 г.

П.В. Северюхин